



## Erdgeschoss

HWR	9,57qm
Flur	12,56qm
Küche	11,55qm
WC	2,23qm
Wohnen	37,24qm
<b>Gesamt:</b>	<b>73,15qm</b>

**incl. 2 Dachflächenfenster**

## Obergeschoss

Schlafen	17,65qm
Bad	10,06qm
Flur	10,53qm
Kind 1	12,71qm
Kind 2	12,34qm
<b>Gesamt:</b>	<b>63,29qm</b>

